



РЕШЕНИЕ
СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

22.12.2020

№ 49

**Об утверждении Положения о зоне
историко-природного ландшафта
местного значения «Зеленцино»**

Рассмотрев представление Главы администрации Александровского района от 23.10.2020 № 01-29-1862, руководствуясь Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Владимирской области от 08.05.2008 № 88-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Владимирской области», Совет народных депутатов Александровского района

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о зоне историко-природного ландшафта местного значения «Зеленцино» согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Александровского района



А.А. Андреев

Согласовано:

Председатель комиссии

Руководитель аппарата

Юрист

Исполнитель

Разослать: отдел делопроизводства, отдел природопользования, прокуратура, СМИ, сайт ОМСУ

Положение
о зоне историко-природного ландшафта местного значения
«Зеленцино»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о зоне историко-природного ландшафта местного значения «Зеленцино» (далее – зона историко-природного ландшафта) разработано в соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» и Законом Владимирской области от 08.05.2008 № 88-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Владимирской области».

1.2. Зона историко-природного ландшафта образована постановлением Главы администрации Александровского района от 06.12.1991 № 1 в целях сохранения и восстановления уникального природного ландшафта, окружающего деревню Зеленцино, в том числе пойменных экосистем долины реки Серая.

1.3. Основными задачами образования зоны историко-природного ландшафта являются:

- сохранение и восстановление исторического ландшафта в окрестностях д. Зеленцино;
- сохранение мест произрастания уникального эндемичного вида растений – аконита Флёрва, занесённого в Красную книгу России;
- охрана и воспроизводство растительного и животного мира;
- сохранение ценных археологических объектов;
- сохранение и восстановление флористического и фаунистического состава экосистемы;
- поддержание благоприятного гидрологического режима.

1.4. Зона историко-природного ландшафта располагается в 0,5 км к юго-востоку от города Карабаново, к югу и западу от деревни Зеленцино, имеет площадь 429,7 га, является особо охраняемой природной территорией местного значения и находится в ведении администрации Александровского района.

1.5. Организация зоны историко-природного ландшафта производится без изъятия земельных участков у собственников земли, землевладельцев, землепользователей и арендаторов.

1.6. Зона историко-природного ландшафта образована без ограничения срока действия.

1.7. Границы зоны историко-природного ландшафта.

Географические координаты поворотных точек границы зоны историко-природного ландшафта местного значения «Зеленцино»

Система координат: МСК33

Условное обозначение точки	Координаты характерных (поворотных) точек, м	
	X	Y

Условное обозначение точки	Координаты характерных (поворотных) точек, м	
	X	Y
1	208342,08	117450,09

Условное обозначение точки	Координаты характерных (поворотных) точек, м	
	X	Y
2	208255,00	117336,37
3	208310,29	117291,72
4	208150,31	117184,77
5	208054,13	117276,98
6	208032,35	117274,75
7	207992,68	117301,62
8	207955,56	117313,14
9	207945,32	117357,94
10	207983,69	117382,59
11	207944,59	117397,33
12	207941,29	117443,31
13	207901,26	117447,05
14	207873,10	117469,87
15	207838,94	117496,64
16	207877,72	117529,90
17	207859,56	117553,78
18	207892,34	117586,99
19	207887,21	117606,96
20	207864,17	117612,81
21	207853,94	117647,74
22	207839,81	117667,65
23	207828,61	117697,58
24	207818,40	117729,51
25	207825,32	117742,55
26	207882,37	117735,93
27	207926,30	117747,21
28	207964,32	117742,46
29	208017,35	117739,81
30	207984,08	117779,60
31	207879,49	117869,91
32	207825,19	117913,56
33	207801,99	117945,40
34	207789,59	118006,32
35	207775,27	118054,24
36	207744,22	118063,03
37	207763,12	118078,15
38	207836,20	118065,64
39	207862,22	118061,80
40	207892,17	118071,00
41	207885,54	118084,05
42	207880,97	118084,97
43	207857,41	118085,06
44	207835,97	118100,63
45	207763,89	118112,16
46	207634,28	118205,31
47	207631,99	118248,30

Условное обозначение точки	Координаты характерных (поворотных) точек, м	
	X	Y
48	207593,61	118306,05
49	207562,23	118365,84
50	207530,19	118370,64
51	207489,03	118394,36
52	207436,48	118326,02
53	207424,43	118334,93
54	207434,17	118374,00
55	207443,90	118414,07
56	207439,72	118442,04
57	207445,53	118470,08
58	207437,36	118497,02
59	207425,08	118539,95
60	207447,88	118569,10
61	207471,70	118598,25
62	207459,62	118610,17
63	207430,58	118615,99
64	207438,43	118639,04
65	207429,34	118651,98
66	207411,34	118652,86
67	207380,25	118666,65
68	207353,08	118691,48
69	207299,03	118699,12
70	207428,63	118760,98
71	207467,58	118769,23
72	207483,58	118768,34
73	207520,67	118754,58
74	207529,74	118743,64
75	207526,88	118723,62
76	207547,95	118711,76
77	207581,02	118700,97
78	207628,25	118666,28
79	207664,42	118641,52
80	207655,69	118600,46
81	207662,72	118595,50
82	207681,00	118595,62
83	207685,21	118600,25
84	207688,01	118603,53
85	207692,73	118610,61
86	207695,69	118615,25
87	207697,42	118617,03
88	207700,78	118618,89
89	207705,73	118620,65
90	207724,89	118625,86
91	207735,44	118636,98
92	207734,39	118645,98
93	207722,19	118676,90

Условное обозначение точки	Координаты характерных (поворотных) точек, м	
	X	Y
94	207723,01	118691,11
95	207713,70	118706,39
96	207709,47	118712,97
97	207705,27	118722,93
98	207709,14	118740,64
99	207719,25	118759,78
100	207733,25	118777,15
101	207757,44	118791,14
102	207614,19	118829,20
103	207395,33	118806,76
104	207261,03	118851,88
105	207042,04	118850,44
106	206895,67	118753,48
107	206853,67	118553,01
108	206851,59	118537,62
109	206849,73	118523,79
110	206854,92	118520,38
111	206861,76	118518,87
112	206865,99	118515,31
113	206867,91	118511,22
114	206868,18	118506,72
115	206866,27	118498,51
116	206862,16	118490,59
117	206853,55	118478,29
118	206847,40	118471,32
119	206842,21	118466,26
120	206832,79	118460,11
121	206825,95	118456,42
122	206818,30	118451,50
123	206810,10	118446,18
124	206800,68	118438,24
125	206793,03	118432,38
126	206783,19	118424,17
127	206775,52	118417,48
128	206766,24	118407,64
129	206761,25	118399,20
130	206772,68	118293,66
131	206772,90	118293,82
132	206791,92	118280,55
133	206794,61	118144,93
134	206770,77	118140,98
135	206796,82	118036,03
136	206778,06	118029,07
137	206820,69	117928,41
138	206912,87	117756,17
139	207015,53	117591,92

Условное обозначение точки	Координаты характерных (поворотных) точек, м	
	X	Y
140	207082,29	117522,28
141	207458,28	117193,74
142	207532,25	117118,11
143	207592,66	117037,49
144	207764,00	116793,11
145	207868,91	116801,35
146	207908,65	116627,37
147	207890,24	116613,61
148	207994,52	116465,93
149	208056,20	116392,57
150	208127,42	116330,48
151	208475,44	116108,43
152	208546,42	116074,08
153	208635,77	116045,53
154	208730,24	116031,14
155	208931,31	116023,73
156	208931,54	116023,06
157	208969,20	116021,69
158	208974,14	116378,68
159	208953,71	116408,58
160	209046,46	116474,54
161	209046,39	116474,67
162	209047,00	116474,97
163	209195,97	116591,68
164	209249,55	116645,87
165	209272,33	116627,18
166	209274,51	116630,58
167	209282,49	116618,84
168	209324,04	116584,75
169	209370,52	116522,43
170	209378,64	116471,05
171	209375,93	116370,99
172	209401,91	116360,01
173	209493,03	116435,24
174	209523,59	116414,46
175	209590,78	116328,49
176	209672,90	116440,64
177	209877,19	116853,97
178	209855,30	116871,97
179	209733,42	116972,05
180	209643,35	116829,46
181	209566,27	116875,43
182	209430,74	116923,07
183	209407,57	117036,69
184	209400,74	117073,87
185	209248,57	117251,88

Условное обозначение точки	Координаты характерных (поворотных) точек, м	
	X	Y
186	209258,43	117337,07
187	209269,98	117448,81
188	209280,22	117502,56
189	209284,37	117588,12
190	209576,50	117416,04
191	209944,07	117331,44
192	210144,73	117382,76
193	210375,42	117550,64
194	210417,90	117605,98
195	210300,15	117738,56
196	210251,48	117800,05
197	210209,91	117870,30
198	210182,40	117946,93
199	210174,49	117980,47
200	210166,56	118032,15
201	210084,74	118023,44
202	210078,04	118036,41
203	210068,17	118126,33
204	210152,22	118150,10
205	210136,78	118268,85
206	210115,03	118366,20
207	210099,32	118401,93
208	210069,66	118452,05
209	210000,89	118527,22
210	209943,14	118572,48
211	209872,97	118628,57
212	209827,24	118663,58
213	209812,92	118651,67
214	209630,25	118522,42
215	209571,09	118547,02
216	209381,96	118412,78
217	209593,36	118084,04
218	209608,28	118060,26
219	209204,68	117844,61
220	209145,99	117524,10
221	209054,58	117527,83
222	208917,20	117569,84
223	208783,14	117620,84
224	208762,19	117629,21
225	208729,68	117642,16
226	208652,12	117646,03
227	208563,77	117650,46
228	208507,41	117544,97
229	208422,89	117525,91
230	208346,69	117454,41
1	208342,08	117450,09

Северная граница зоны историко-природного ландшафта начинается от северо-западного угла земельного участка с кадастровым номером 33:01:001453:9 на левом берегу реки Серая, следует на северо-восток вдоль северо-западной границы данного земельного участка, затем огибает с западной, северной и восточной сторон земельный участок с кадастровым номером 33:01:001437:4, продолжается вдоль западной и южной границ земельного участка с кадастровым номером 33:01:001453:6, затем огибает населённый пункт Зеленцино с южной стороны, продолжаясь до северо-восточного угла земельного участка с кадастровым номером 33:01:001453:18.

Восточная граница зоны историко-природного ландшафта проходит в южном направлении вдоль восточной границы земельного участка с кадастровым номером 33:01:001453:18, затем продолжается вдоль восточной и юго-восточной границ кадастрового квартала 33:01:001453 до юго-восточного угла земельного участка с кадастровым номером 33:01:001436:5.

Южная и юго-западная границы зоны историко-природного ландшафта проходят в западном и северо-западном направлении вдоль южной и юго-западной границ земельного участка с кадастровым номером 33:01:001436:5 до пересечения с границей муниципального образования город Карабаново.

Западная граница зоны историко-природного ландшафта проходит вдоль границы Каринского сельского поселения с муниципальным образованием город Карабаново до северо-западного угла земельного участка с кадастровым номером 33:01:001453:9 в точке начала описания границ зоны историко-природного ландшафта.

1.8. Карта-схема зоны историко-природного ландшафта приводится в приложении к настоящему Положению.

1.9. Реорганизация и упразднение зоны историко-природного ландшафта осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

2. Описание зоны историко-природного ландшафта

Зона историко-природного ландшафта располагается в южной части Александровского района Владимирской области, в 0,5 км к юго-востоку от города Карабаново, к югу и западу от деревни Зеленцино, в долине реки Серая.

Географические координаты центра территории: 56°17'30" с.ш., 38°43'53" в.д.

Поверхность территории рассечена многочисленными реками и густой овражно-балочной сетью, врезающейся в дочетвертичные коренные породы, которые часто обнажаются в бортах и днищах долин и оврагов. Густота овражно-балочной сети составляет 0,5-2 км на 1 км². Превышение водоразделов над врезами достигает 70 м.

Основу гидрологической сети зоны историко-природного ландшафта составляет река Серая, протекающая через всю территорию с северо-запада на юго-восток. Длина реки – 60 км, площадь водосборного бассейна – 381 км². В нескольких километрах юго-восточнее, сливаясь с рекой Молокча, Серая образует реку Шерна – левый приток реки Клязьмы. Река имеет смешанный тип питания: присутствуют выходы подземных вод (ключи), но основную роль играют атмосферные осадки в виде снега и дождя. Средняя ширина русла р. Серая в границах зоны историко-природного ландшафта составляет от 5 до 15 м, средняя глубина – от 0,5 до 1,5 м. К югу от деревни Зеленцино на реке имеется мост и небольшой необорудованный пляж, используемый местным населением для отдыха и купания.

Почвы на территории зоны историко-природного ландшафта преимущественно дерново-подзолистые, в том числе глеевые, слабоглеевые и глееватые.

В северной части зоны историко-природного ландшафта распространены лесные культуры сосны в возрасте 40-50 лет. Преобладают сосняки злаково-разнотравного и черничного типов, встречаются сосняки-кисличники. В породном составе, кроме сосны обыкновенной значительную долю составляет ель европейская, а также берёза повислая и осина. В качестве примеси присутствуют широколиственные породы – дуб, клён, липа.

Животный мир зоны историко-природного ландшафта не отличается особым разнообразием, что связано с местоположением в густонаселённой местности, вблизи города Карабаново. Крупные животные (лось, кабан) здесь встречаются редко, в основном в период миграций. Берега реки Серая служат средой обитания речного бобра, небольшое поселение которого выявлено близ деревни Зеленцино. Широко представлены мелкие млекопитающие – мышевидные грызуны, бурозубки, ежи, мелкие хищники – ласка, горностай, чёрный хорь.

В непосредственной близости от границ зоны историко-природного ландшафта расположены ценные археологические объекты. В VIII-VI тысячелетии до н. э. территория современной Владимирской области была заселена многочисленными племенами Бутовской археологической культуры. Эти древние охотники и рыболовы среднего и позднего мезолита пришли в наш край с западных областей Русской равнины. Они продвигались вдоль берегов рек вверх по течению, осваивая берега озёрных котловин. Миграция их была веерная, свои сезонные стоянки они оставили на всех речках и ручьях края. Стоянки бутовцев найдены на реке Серой в трёх пунктах около деревни Зеленцино. В археологическом материале много орудий труда из кремня: пластины и их сечения, вкладыши, наконечники стрел на пластинах.

Уникальным археологическим объектом на территории зоны историко-природного ландшафта является так называемый «Святой колодец». Как выяснилось в ходе археологических исследований, «колодец» возник на месте выкопанного бутовцами карьера по добыче минеральной краски – охры, которая была необходима древним охотникам для ритуальных и магических целей. Именно в этом месте располагалось древнее капище. 8 тысяч лет назад древние охотники не только оставили здесь своё стойбище, добывали красную краску, но и поклонялись здесь своим божествам – тотемам рода. На этом месте среди кремневых орудий, предметов вооружения найдены так называемые чуринги – камешки с графическим орнаментом-гравировкой, а также уникальные предметы первобытнообщинного искусства в виде каменных фигурок зверей (медведь) и птиц.

Славянские поселения в окрестностях современной деревни Зеленцино появились ещё до татаро-монгольского нашествия. В подъёмном материале с пахоты полей около этой деревни археологами были найдены черепки славянской и древнерусской посуды XII-XIII веков (селище «Зеленцинское I»).

На территории зоны историко-природного ландшафта обнаружен один вид растений, занесённый в Красную книгу России, – аконит Флёрова (*Aconitum flerovii* Steinb); один вид растений, занесённый в Красную книгу Владимирской области, – печёночница благородная (*Hepatica nobilis* Mill).

3. Режим зоны историко-природного ландшафта

3.1. На территории зоны историко-природного ландшафта запрещается:

- рубка деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок и рубок ухода;
- разведка и разработка месторождений полезных ископаемых;
- мелиоративные работы, нарушение гидрологического режима;
- распашка земель, нарушение поверхностного дернового слоя и почвенного покрова, за исключением случаев, связанных с проведением противопожарных, биотехнических и лесовосстановительных мероприятий, с обеспечением функционирования существующих линейных сооружений, мероприятий связанных с археологическими раскопками, а также на земельных участках с видом разрешенного использования «земли сельскохозяйственного назначения», связанных с проведением мероприятий, необходимых для обеспечения надлежащего состояния (в том числе от зарастания сорной древесно-кустарниковой растительностью);
- сенокосение, выпас и прогон скота в местах произрастания редких охраняемых растений;
- сбор и заготовка декоративных растений;
- промышленная заготовка грибов, ягод и иных объектов растительного мира;

- строительство зданий и сооружений, промышленных объектов, дорог и иных коммуникаций, за исключением реконструкции и капитального ремонта существующих линейных сооружений, по согласованию с администрацией Александровского района;

- перевод земель из одной категории в другую, за исключением перевода их в земли особо охраняемых территорий и объектов;

- изменение видового состава флоры и фауны без научно обоснованных рекомендаций;

- применение и складирование ядохимикатов и минеральных удобрений;

- загрязнение территории и акватории любыми видами отходов;

- проезд и стоянка автотранспорта вне существующих дорог за исключением связанных с проведением мероприятий (исторических фестивалей, реконструкций, молодежных форумов); связанных с проведением работ по благоустройству, ремонтных работ, иных работ, связанных с обеспечением функционирования в зоне историко-природного ландшафта;

- разведение костров, устройство привалов, бивуаков, туристских стоянок за пределами специально выделенных мест, определяемых администрацией Александровского района.

3.2. Допустимые виды использования зоны историко-природного ландшафта:

Основные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования	Описание разрешенного использования	Предельные параметры
Деятельность по особой охране и изучению природы	Сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады, оранжереи)	Не устанавливаются
Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	Не устанавливаются
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	Не устанавливаются

Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	Не устанавливаются
----------------------------	--	--------------------

4. Обеспечение режима зоны историко-природного ландшафта

4.1. Ответственность за соблюдение режима зоны историко-природного ландшафта возлагается на собственников, владельцев, арендаторов, пользователей земельных участков.

4.2. Границы зоны историко-природного ландшафта обозначаются на местности информационными и предупредительными знаками.

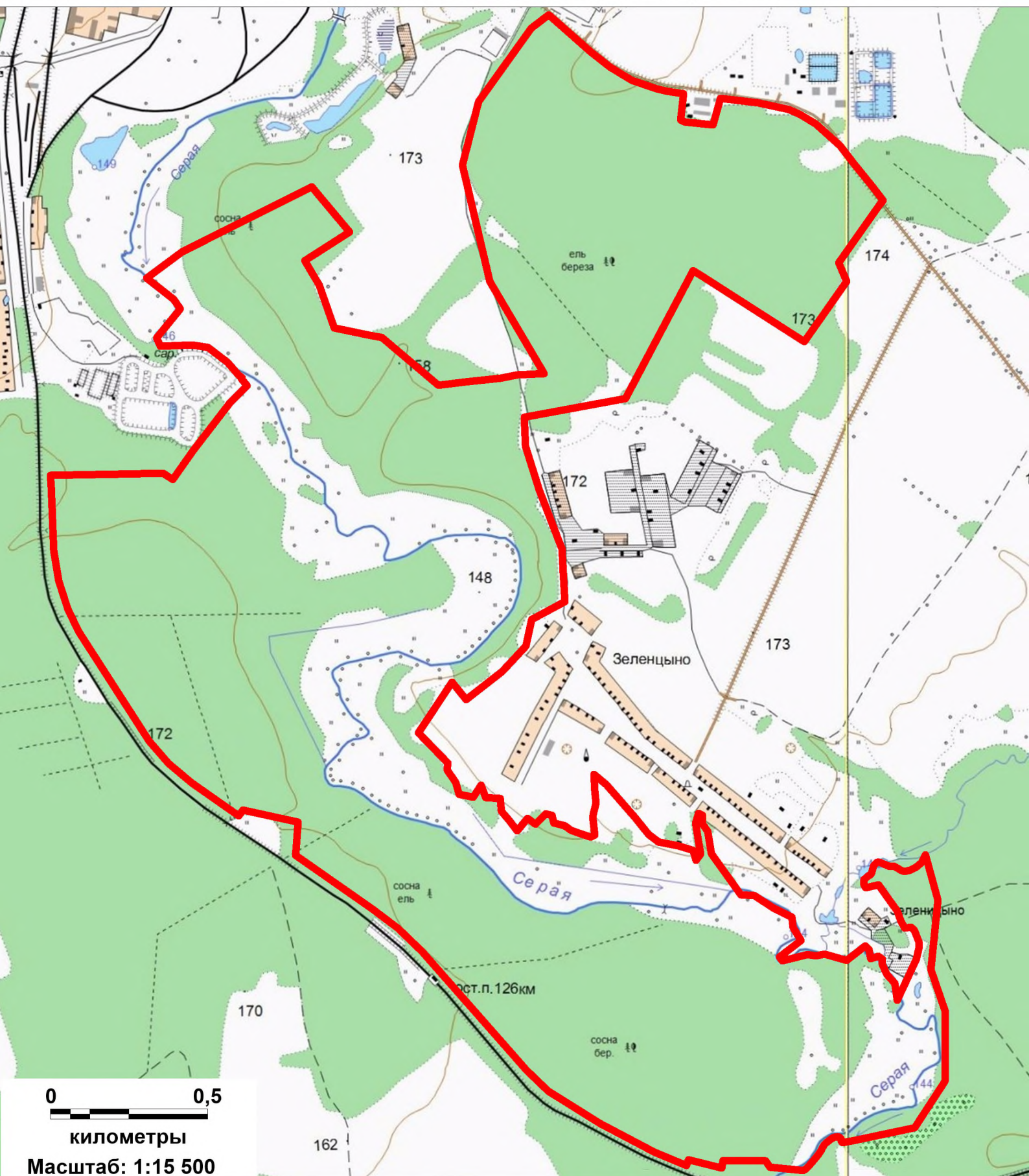
4.3. Границы и особенности режима зоны историко-природного ландшафта учитываются при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, лесохозяйственных регламентов и проектов освоения лесов, подготовке документов территориального планирования, проведении лесоустройства, охотустройства и инвентаризации земель.

4.4. Финансирование мероприятий по обеспечению установленного режима охраны зоны историко-природного ландшафта осуществляется за счёт средств бюджета Александровского района, а также других, не запрещённых законодательством источников.

5. Охрана и надзор за соблюдением режима зоны историко-природного ландшафта

Охрана и надзор за соблюдением режима зоны историко-природного ландшафта осуществляется администрацией Александровского района в соответствии с действующим законодательством.

КАРТА-СХЕМА ЗОНЫ ИСТОРИКО-ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ЗЕЛЕНЦЫНО»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



граница зоны историко-природного ландшафта