



РЕШЕНИЕ
СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

22.12.2020

№ 53

**Об утверждении Положения о зоне
историко-природного ландшафта
местного значения «Беляева гора»**

Рассмотрев представление Главы администрации Александровского района от 23.10.2020 № 01-29-1866, руководствуясь Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Владимирской области от 08.05.2008 № 88-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Владимирской области», Совет народных депутатов Александровского района

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о зоне историко-природного ландшафта местного значения «Беляева гора» согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Александровского района



А.А. Андреев

Согласовано:

Председатель комиссии

Руководитель аппарата

Юрист

Исполнитель

Разослать: отдел делопроизводства, отдел природопользования, прокуратура, СМИ, сайт ОМСУ

Положение
о зоне историко-природного ландшафта местного значения
«Беляева гора»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о зоне историко-природного ландшафта местного значения «Беляева гора» (далее – зона историко-природного ландшафта) разработано в соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» и Законом Владимирской области от 08.05.2008 № 88-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Владимирской области».

1.2. Зона историко-природного ландшафта образована постановлением Главы администрации Александровского района от 06.12.1991 № 1 в целях сохранения и восстановления уникального природного ландшафта в долине реки Молокча.

1.3. Основными задачами образования зоны историко-природного ландшафта являются:

- сохранение и восстановление исторического ландшафта;
- сохранение мест произрастания редких и исчезающих видов растений, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Владимирской области;
- охрана и воспроизводство растительного и животного мира;
- сохранение ценных археологических объектов;
- сохранение и восстановление флористического и фаунистического состава экосистемы;
- поддержание благоприятного гидрологического режима.

1.4. Зона историко-природного ландшафта располагается в Каринском сельском поселении в долине реки Молокча между населёнными пунктами Гидеево, Перематкино и Снятиново, имеет площадь 203,7 га, является особо охраняемой природной территорией местного значения и находится в ведении администрации Александровского района.

1.5. Организация зоны историко-природного ландшафта производится без изъятия земельных участков у собственников земли, землевладельцев, землепользователей и арендаторов.

1.6. Зона историко-природного ландшафта образована без ограничения срока действия.

1.7. Границы зоны историко-природного ландшафта.

Географические координаты поворотных точек границы зоны историко-природного ландшафта местного значения «Беляева гора»

Система координат: МСК33

Условное обозначение точки	Координаты характерных (поворотных) точек, м	
	X	Y
1	208111,16	107655,90
2	208157,27	107693,02

Условное обозначение точки	Координаты характерных (поворотных) точек, м	
	X	Y
3	208199,43	107704,02
4	208231,20	107690,57

Условное обозначение точки	Координаты характерных (поворотных) точек, м	
	X	Y
5	208297,83	107628,52
6	208314,90	107585,79
7	208350,76	107524,99
8	208355,00	107511,41
9	208361,13	107498,51
10	208382,41	107488,48
11	208399,82	107481,76
12	208435,10	107470,27
13	208492,89	107463,57
14	208532,35	107476,92
15	208556,91	107488,16
16	208569,71	107495,44
17	208549,62	107590,59
18	208483,53	107684,95
19	208417,46	107783,46
20	208348,94	107867,90
21	208325,88	107881,31
22	208275,33	107903,43
23	208248,68	107919,59
24	208224,72	107942,48
25	208222,46	107951,03
26	208229,11	107962,27
27	208378,30	108032,82
28	208481,58	108068,40
29	208518,99	108079,22
30	208656,10	108129,39
31	208741,02	108128,41
32	208934,63	108126,20
33	209070,82	108124,65
34	209140,09	108034,99
35	209154,24	108015,80
36	209187,11	107971,24
37	209268,00	107861,57
38	209286,19	107837,14
39	209263,66	107821,30
40	209074,63	107800,79
41	209079,15	107788,71
42	208983,03	107766,18
43	208926,23	107752,87
44	208918,03	107750,95
45	208884,10	107741,46
46	208879,43	107739,28
47	208875,75	107737,57
48	208875,80	107727,01
49	208856,92	107718,16
50	208851,44	107733,34

Условное обозначение точки	Координаты характерных (поворотных) точек, м	
	X	Y
51	208806,18	107710,79
52	208799,32	107698,91
53	208764,59	107683,15
54	208784,34	107588,68
55	208799,60	107488,86
56	208734,92	107440,28
57	208734,92	107440,28
58	208719,16	107404,18
59	208558,81	107305,13
60	208453,68	107257,30
61	208417,04	107241,39
62	208386,46	107218,70
63	208351,88	107197,35
64	208330,83	107181,99
65	208305,18	107159,67
66	208165,40	106989,13
67	208066,77	106863,55
68	208031,65	106813,37
69	207988,24	106736,11
70	207918,84	106602,88
71	207632,55	106063,70
72	207608,86	106073,86
73	207565,36	106276,86
74	207539,74	106396,42
75	207552,72	106416,63
76	207549,60	106455,63
77	207577,44	106547,52
78	207584,40	106709,02
79	207574,65	106809,26
80	207537,06	106851,03
81	207484,15	106852,42
82	207426,83	106862,77
83	207365,54	106821,57
84	207288,09	106627,26
85	207243,19	106483,88
86	207219,07	106444,79
87	207169,23	106411,91
88	207133,10	106394,75
89	207106,24	106390,04
90	207074,34	106402,48
91	206938,66	106346,24
92	206880,88	106458,07
93	206793,68	106602,72
94	206572,88	106564,35
95	206499,37	106647,75
96	206488,05	106638,06

Условное обозначение точки	Координаты характерных (поворотных) точек, м	
	X	Y
97	206460,37	106611,70
98	206534,86	106536,65
99	206530,10	106528,46
100	206506,54	106502,00
101	206483,53	106504,52
102	206445,52	106509,08
103	206380,26	106509,73
104	206358,94	106498,89
105	206327,48	106487,49
106	206309,77	106492,15
107	206294,12	106514,50
108	206262,52	106601,96
109	206257,18	106624,53
110	206248,07	106645,95
111	206248,67	106658,70
112	206251,59	106720,98
113	206251,15	106787,98
114	206244,09	106796,93
115	206242,61	106802,62
116	206241,01	106809,90
117	206251,68	106822,63
118	206257,87	106830,02
119	206259,33	106858,90
120	206259,63	106865,04
121	206256,42	106874,90
122	206252,50	106886,99
123	206246,08	106888,86
124	206242,48	106889,92
125	206241,25	106889,60
126	206235,49	106888,14
127	206237,72	106917,41
128	206207,21	106920,09
129	206216,10	106977,47
130	206213,56	106986,91
131	206214,81	106991,74
132	206224,44	106994,82
133	206235,51	106996,61
134	206335,96	107082,88
135	206430,08	107172,12
136	206425,90	107179,97
137	206405,18	107218,94
138	206446,95	107246,13
139	206465,80	107255,31
140	206482,71	107260,95
141	206528,60	107262,49
142	206622,99	107265,65

Условное обозначение точки	Координаты характерных (поворотных) точек, м	
	X	Y
143	206768,64	107270,52
144	206796,46	107275,07
145	206856,00	107262,38
146	206987,10	107259,60
147	207062,55	107259,45
148	207176,08	107255,69
149	207234,60	107258,84
150	207288,86	107263,41
151	207461,39	107298,69
152	207512,58	107310,49
153	207544,52	107323,28
154	207561,27	107330,66
155	207661,34	107368,40
156	207771,11	107423,59
157	207849,07	107490,34
158	207928,34	107578,82
159	207939,90	107593,07
160	208030,02	107638,30
161	208074,95	107643,78
1	208111,16	107655,90

Северная граница зоны историко-природного ландшафта начинается от северо-западного угла земельного участка с кадастровым номером 33:01:001523:11 и продолжается вдоль южной стороны полосы отвода автомобильной дороги «Григорово-Лизуново-Перематкино» до пересечения с южной границей жилой застройки деревни Перематкино, огибает данный населённый пункт с южной стороны до северо-восточного угла земельного участка с кадастровым номером 33:01:001521:2188.

Восточная граница зоны историко-природного ландшафта следует вдоль восточных границ земельных участков с кадастровыми номерами 33:01:001521:2188, 33:01:001521:2189 и 33:01:001521:2187, пересекает реку Молокча, огибает деревню Песочная с северной и западной сторон вдоль границ жилой застройки, затем продолжается вдоль западной границы земельного участка с кадастровым номером 33:01:000000:1070 и восточной границы земельного участка с кадастровым номером 33:01:001521:4287 до пересечения с северной границей населённого пункта Снятиново.

Южная граница зоны историко-природного ландшафта проходит по северной границе жилой застройки населённого пункта Снятиново, затем вдоль автомобильной дороги «Снятиново-Гидеево» до пересечения с восточной границей жилой застройки деревни Гидеево.

Западная граница зоны историко-природного ландшафта следует вдоль восточной границы жилой застройки д. Гидеево, огибая данный населённый пункт с востока и севера до северо-западного угла земельного участка с кадастровым номером 33:01:001523:11 в точке начала описания границ зоны историко-природного ландшафта.

1.8. Карта-схема зоны историко-природного ландшафта приводится в приложении к настоящему Положению.

1.9. Реорганизация и упразднение зоны историко-природного ландшафта осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

2. Описание зоны историко-природного ландшафта

Зона историко-природного ландшафта протянулась сравнительно узкой полосой по обоим склонам довольно глубокой долины реки Молокча от д. Снятиново, на юге до д. Перематкино на севере. Глубокая долина с малозатронутыми хозяйственной деятельностью экосистемами является очень живописным местом.

Границы ООПТ проходят, как через населенные пункты, так и по естественным экосистемам. «Осевой» линией данного историко-природного комплекса выступает река Молокча.

В целом, несмотря на наличие следов активного природопользования на особо охраняемой природной территории в прошлом (наличие заброшенных промышленных площадок) и довольно интенсивную сельскохозяйственную (выпас скота) и рекреационную нагрузку состояние природных комплексов может быть оценено как удовлетворительное (с тенденцией к медленной деградации на отдельных участках). Экосистемы, как наземные, так и водно-болотные, имеют несущественные следы негативного антропогенного воздействия, в том числе и умеренной рекреационной нагрузки.

Однако наличие значительного количества техносферных элементов (с/х объекты, объекты промышленности, населенные пункты, дороги и т.д.) обуславливает умеренное (пока) техногенное воздействие на территорию с тенденцией к постепенному его усилению.

В долине р. Молокча было выявлено новое местонахождение вида, включенного в Красную книгу Российской Федерации – аконита Флерова.

В целом в плане флористического разнообразия (не только общее число видов, но и наличие редких и охраняемых растений) данная территория представляет значительный природоохранный интерес и, безусловно, нуждается в статусе особо охраняемой (возможно, и на региональном уровне).

природоохранный интерес и, безусловно, нуждается в статусе особо охраняемой (возможно, и на региональном уровне).

Растительность территории представлена лесными сообществами, большого числа различных типов: от ассоциаций с доминированием хвойных пород, до широколиственных и мелколиственных ассоциаций типа березняка разнотравного. При этом лесные фитоценозы располагаются преимущественно компактно по склонам долины реки.

Отдельную группу составляют рудеральные фитоценозы, связанные с деятельностью человека (в черте населенных пунктов и вблизи них). Увеличение числа и площади таких фитоценозов служит довольно надежным индикатором общей тенденции к ухудшению общей экологической ситуации.

3. Режим зоны историко-природного ландшафта

3.1. На территории зоны историко-природного ландшафта запрещается:

- рубка деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок и рубок ухода, а также отдельных видов рубок с целью обеспечения функционирования существующих линейных сооружений;
- разведка и разработка месторождений полезных ископаемых;
- мелиоративные работы, нарушение гидрологического режима;
- распашка земель, нарушение поверхностного дернового слоя и почвенного покрова, за исключением случаев, связанных с проведением противопожарных, биотехнических и лесовосстановительных мероприятий, с обеспечением функционирования существующих линейных сооружений, мероприятий связанных с археологическими раскопками, а также на земельных участках с видом разрешенного использования «земли сельскохозяйственного назначения», связанных с проведением мероприятий, необходимых для обеспечения надлежащего состояния (в том числе от зарастания сорной древесно-кустарниковой растительностью);
- сбор и заготовка декоративных растений;
- промышленная заготовка грибов, ягод и иных объектов растительного мира;
- строительство новых зданий и сооружений, промышленных объектов, дорог и иных коммуникаций, за исключением реконструкции и капитального ремонта существующих линейных сооружений, размещения отдельных некапитальных сооружений рекреационного назначения, не нарушающих особенностей сформировавшегося ландшафта (по согласованию с администрацией Александровского района);
- перевод земель из одной категории в другую, за исключением перевода их в земли особо охраняемых территорий и объектов;
- изменение видового состава флоры и фауны без научно обоснованных рекомендаций;
- применение и складирование ядохимикатов и минеральных удобрений;
- загрязнение территории и акватории любыми видами отходов;
- проезд и стоянка автотранспорта вне существующих дорог, кроме случаев, связанных с проведением природоохранных, биотехнических, охотхозяйственных и лесохозяйственных мероприятий, а также связанных с проведением мероприятий (исторических фестивалей, реконструкций, молодежных форумов); связанных с проведением работ по благоустройству, ремонтных работ, иных работ, связанных с обеспечением функционирования в зоне историко-природного ландшафта;
- разведение костров, устройство привалов, бивуаков, туристских стоянок за пределами специально выделенных мест, определяемых администрацией Александровского района.

3.2. Допустимые виды использования зоны историко-природного ландшафта:

Основные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования	Описание разрешенного использования	Предельные параметры
Деятельность по особой охране и изучению природы	Сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады, оранжереи)	Не устанавливаются
Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	Не устанавливаются
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	Не устанавливаются
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	Не устанавливаются

4. Обеспечение режима зоны историко-природного ландшафта

4.1. Ответственность за соблюдение режима зоны историко-природного ландшафта возлагается на собственников, владельцев, арендаторов, пользователей земельных участков.

4.2. Границы зоны историко-природного ландшафта обозначаются на местности информационными и предупредительными знаками.

4.3. Границы и особенности режима зоны историко-природного ландшафта учитываются при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, лесохозяйственных регламентов и проектов освоения лесов, подготовке документов территориального планирования, проведении лесоустройства, охотустройства и инвентаризации земель.

4.4. Финансирование мероприятий по обеспечению установленного режима охраны зоны историко-природного ландшафта осуществляется за счёт средств бюджета

Александровского района, а также других, не запрещённых законодательством источников.

5. Охрана и надзор за соблюдением режима зоны историко-природного ландшафта

Охрана и надзор за соблюдением режима зоны историко-природного ландшафта осуществляется администрацией Александровского района в соответствии с действующим законодательством.

КАРТА-СХЕМА
ЗОНЫ ИСТОРИКО-ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
"БЕЛЯЕВА ГОРА"

Масштаб: 1:13 000

